

Số: /TB-QLDA

Tứ Kỳ, ngày tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc công khai Quy hoạch chi tiết xây dựng
Khu dân cư mới phía Bắc thị trấn Tứ Kỳ,
huyện Tứ Kỳ, tỷ lệ 1/500

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009; Luật Quy hoạch ngày 24 tháng 11 năm 2017; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật Sửa đổi bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2022 của UBND tỉnh Hải Dương Ban hành Quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2023 của UBND huyện Tứ Kỳ về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới phía Bắc thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ, tỷ lệ 1/500.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tứ Kỳ thông báo công khai Hồ sơ Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới phía Bắc thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ, tỷ lệ 1/500 với các nội dung sau:

1. Về hồ sơ Đồ án quy hoạch được phê duyệt

- Tên gọi: Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới phía Bắc thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ, tỷ lệ 1/500;

- Địa điểm quy hoạch: Thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ, tỉnh Hải Dương;

- Cơ quan tổ chức lập quy hoạch: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tứ Kỳ;

- Đơn vị tư vấn: Trung tâm quy hoạch đô thị và nông thôn (*trực thuộc Sở Xây dựng tỉnh Hải Dương*);

- Hồ sơ gồm: 18 bản vẽ, Thuyết minh quy hoạch, Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch chi tiết và các văn bản pháp lý kèm theo.

2. Về quy định quản lý xây dựng theo Đồ án quy hoạch

Nội dung chi tiết theo Quy định quản lý theo đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới phía Bắc thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ, tỷ lệ 1/500 do

Trung tâm Quy hoạch đô thị và nông thôn lập, Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Tứ Kỳ thẩm định kèm theo.

3. Tổ chức thực hiện

Các Phòng: Nghiệp vụ 1, Nghiệp vụ 2 và Hành chính - Tổng hợp có trách nhiệm thực hiện:

- Phối hợp với UBND thị trấn Tứ Kỳ và đơn vị tư vấn lập hồ sơ quy hoạch để tổ chức in ấn các Bản vẽ quy hoạch và trưng bày công khai, thường xuyên, liên tục các bản vẽ quy hoạch, Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch tại trụ sở làm việc UBND thị trấn Tứ Kỳ; treo công khai bản vẽ quy hoạch bên hành lang đường Tỉnh 391 tại khu đất quy hoạch khu dân cư mới.

- Tham mưu giúp Ban Giám đốc thực hiện việc báo cáo các cơ quan, đơn vị quản lý hệ thống công trình hạ tầng kỹ thuật khác của khu vực có liên quan để phối hợp thực hiện triển khai Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới phía Bắc thị trấn Tứ Kỳ theo quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Phối hợp với UBND thị trấn Tứ Kỳ thực hiện:

+ Tổ chức hội nghị công bố Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới phía Bắc thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ, tỷ lệ 1/500 có sự tham gia của đại diện tổ chức, cơ quan có liên quan, đại diện nhân dân và cơ quan thông tin truyền thông.

+ Đăng tải thông tin trên cổng thông tin điện tử của huyện và của UBND thị trấn toàn bộ văn bản Thông báo công khai, bản vẽ Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới phía Bắc thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ, tỷ lệ 1/500 cho các tổ chức, cá nhân biết và giám sát thực hiện.

+ Tổ chức thực hiện việc cấm mốc quy hoạch và quản lý quy hoạch chi tiết khu dân cư mới theo đúng quy định hiện hành.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tứ Kỳ thông báo công khai Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư mới phía Bắc thị trấn Tứ Kỳ, huyện Tứ Kỳ, tỷ lệ 1/500 với các nội dung trên để các cơ quan, đơn vị có liên quan biết và triển khai thực hiện./.

(Có Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 29 tháng 3 năm 2023 của UBND huyện Tứ Kỳ, bản vẽ, Thuyết minh quy hoạch, Quy định quản lý theo đồ án quy hoạch chi tiết gửi kèm theo Thông báo này)

GIÁM ĐỐC

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện; (để báo cáo)
- Đài phát thanh huyện; (để đăng tải thông tin)
- UBND thị trấn Tứ Kỳ; (để đăng tải thông tin)
- Lưu: BQLDA.

Nguyễn Lương Cường

